

HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST ONDERSTEUNT DE EIGENAARS BIJ RENOVATIE

RENOLUTION

Dit is de gewestelijke strategie voor de renovatie van gebouwen die wordt ondersteund door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, met een groot netwerk van partners.

DE RENOLUTION-PREMIES

Er zijn **RENOLUTION-premies** voor alle soorten gebouwen en voor verschillende soorten aanvragers: eigenaars-bewoners, verhuurders, huurders, bedrijven, syndici, beheerders van gebouwen,... De premies kunnen tot 50% van de kosten van de werken dekken (afhankelijk van criteria zoals inkomen of gezinssamenstelling).

HET Ecoreno-krediet aan lage rentevoet

Het **ECORENO-krediet**, ontwikkeld door het Woningfonds, biedt een financieringsoplossing aan voordelige tarieven voor de renovatie en verbetering van de energieprestatie van uw woning, ongeacht de aard van de werken.

DE HOMEGRADE-BEGELEIDINGEN EN HET NETWERK WONEN

De adviezen van **Homegrade** en het **Netwerk Wonen** begeleiden u gratis bij uw renovaties. U vindt er de antwoorden op uw vragen en wordt stap voor stap begeleid op technisch, administratief en financieel vlak.

50% Tot 50% van de werken terugbetaald

Een gepersonaliseerde begeleiding



0% Een krediet aan héél voordelige rentevoeten

Een correct geïsoleerde woning verbruikt **4 maal minder** dan een slecht geïsoleerde



0800 35 270
renolution.brussels



IK RENOVEER, IK BESPAAR!

PREMIES, KREDIET EN BEGELEIDING BIJ RENOVATIE IN BRUSSEL



WAAROM IS RENOVEREN EEN PRIORITEIT?

In het Brussels Gewest zijn veel gebouwen oud en slecht geïsoleerd. Als energievreters zijn ze verantwoordelijk voor meer dan de helft van de directe broeikasgasemissies en de steeds hogere verwarmingskosten.

IN ACTIE KOMEN TEGEN KLIMAATVERANDERING

Om de gevolgen van de klimaatverandering te beperken, heeft het Brussels Hoofdstedelijk Gewest zich geëngageerd om tegen 2030 de regionale uitstoot van broeikasgassen (BKG) met 47% te verminderen ten opzichte van 2005. We moeten we **het gemiddeld energieverbruik in de Brusselse woningen door 3 delen** om tegen 2050 een gemiddeld energieprestatieniveau van C+ (EPB) te bereiken.

BESPAREN OP UW ENERGIE FACTUREN

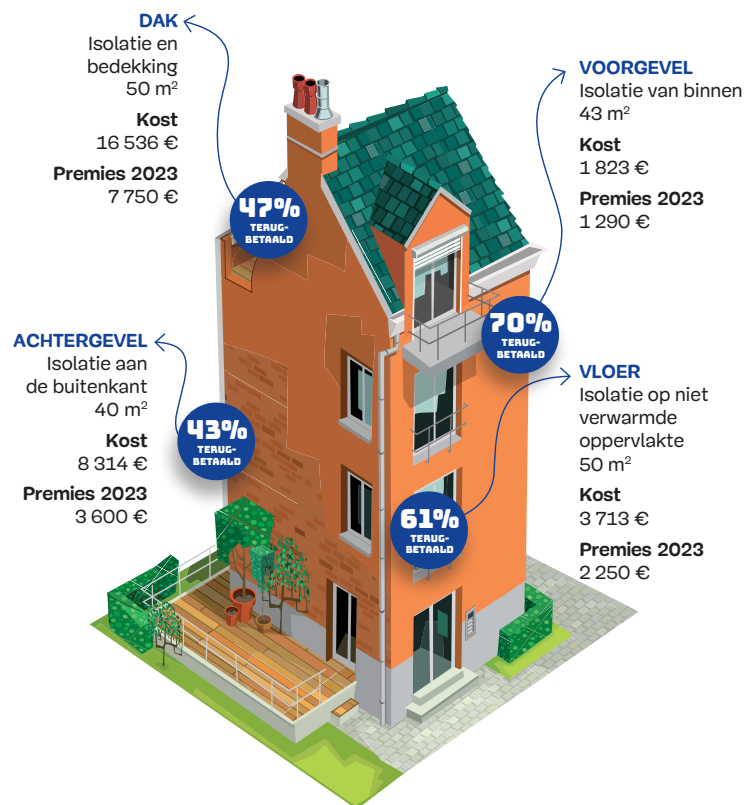
Geconfronteerd met stijgende energieprijzen, blijft een goede thermische isolatie de meest effectieve manier om het verbruik te verminderen. Zo kan het isoleren van een dak **verwarmingskosten met 30% verlagen**.

UW LEVENSKWALITEIT VERBETEREN

Uw huis goed isoleren zorgt niet alleen voor **comfort**: kou, vochtigheid en schimmel hebben ook een impact op de gezondheid, zeker voor ouderen of kinderen. Om nog maar te zwijgen van het feit dat sommige bijverwarmers een risico op koolmonoxidevergiftiging kunnen vormen.

CONCRETE VOORBEEDEN

Elke situatie is uniek*, maar onderstaande voorbeelden geven u een realistisch beeld van de bijdrage van RENOLUTION-premies in het kader van renovaties in Brussel.



* Het bedrag van de premies varieert met name naargelang het inkomen

EN VOOR DE MEDE-EIGENAARS?

De Facilitator Duurzame Gebouwen biedt syndici kosteloze en multidisciplinaire professionele hulp aan, bij het beantwoorden van technische vragen over renovatieprojecten van flatgebouwen.

0800 85 775
facilitator@leefmilieu.brussels

HEEFT U HUURDERS?

Door de kwaliteit van uw vastgoed te verbeteren, verhoogt u de waarde, de verhuurbaarheid en behoudt u uw huurders. Als verhuurder, geniet u van **premies aan interessante voorwaarden**, met terugbetalingen tot 50% van de kosten van bepaalde werken. Vergeet tot slot niet dat de indexering van de huurprijzen gekoppeld is aan het EPB prestatieniveau (tot minstens 13 oktober 2023).



BEZIT U GEBOUWEN DIE VERBAND HOUDEN MET UW PROFESSIONELE ACTIVITEIT?

U kunt profiteren van de RENOLUTION-Premies en de Energy&Reno-lening tegen een preferentieel tarief, met een financiering tot 150 000€. Het EnergiePack biedt u een gratis diagnose en professionele begeleiding om energie te besparen in uw gebouw.