



Berensheide

007

RENOLAB.B

Exécution pour les maîtres d'ouvrage et exécution pour les entreprises de construction
 Uitvoering voor de opdrachtgevers en uitvoering voor de bouwbedrijven

Maitre d'ouvrage

Opdrachtgever

Laurence Lewalle et/en Noé Martens

Concepteur

Ontwerper

Arthur Coppée

Surface de plancher brut projetée

Geprojecteerde bruto vloeroppervlakte

168,46 m²

Entreprise

Aannemer

AMJC Renovation

Affectation

Bestemming

Maison unifamiliale
 Eengezinswoning

Être le plus autonome possible en matière d'énergie tout en améliorant l'habitabilité est le coeur du projet Berensheide. Dans cette perspective, la toiture et les façades sont isolées et la production de chaleur est garantie par un système géothermique et des panneaux photovoltaïques. Le recours aux matériaux de réemploi est aussi maximisé. En extérieur, les sols sont perméabilisés et une gestion agroécologique des jardins est prévue.

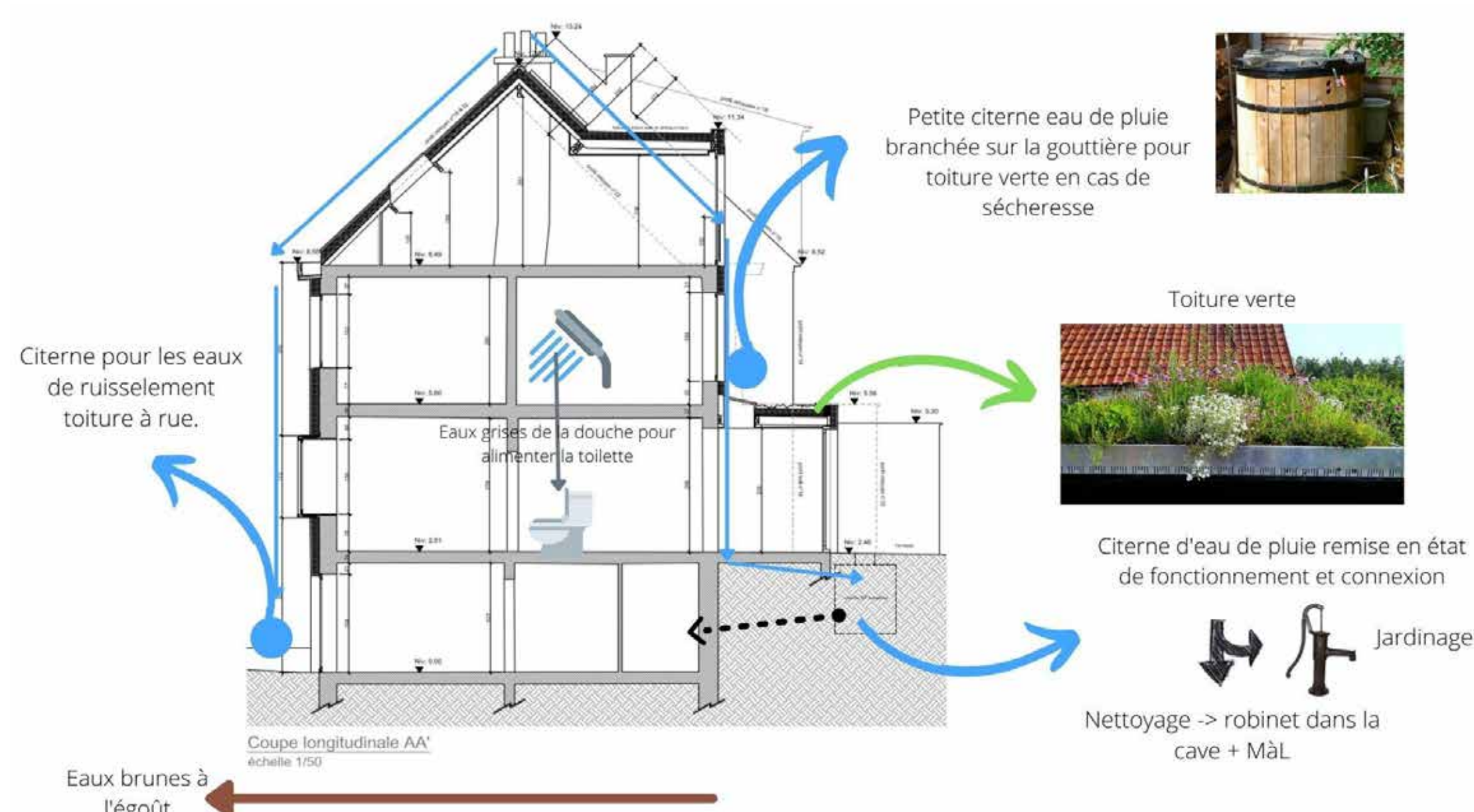
Zo zelfvoorzienend mogelijk zijn op het vlak van energie en tegelijkertijd de leefbaarheid verbeteren, dat is de kern van het Berensheide-project. Daarom zijn het dak en de gevels geïsoleerd en wordt de warmte verzekerd door een warmtepomp in combinatie met geothermische boringen en fotovoltaïsche zonnepanelen. Er worden ook zoveel mogelijk materialen hergebruikt. Buiten is de grond onthard en er is een agro-ecologisch beheer van de tuinen voorzien.

✓ **Énergies renouvelables**

Hernieuwbare energie

Pour répondre aux besoins de chauffage de la maison, la production de chaleur est assurée par une pompe à chaleur couplée à des forages géothermiques positionnés dans la zone de recul de la maison. Les performances élevées de cette technique de chauffage, associée à des planchers et des murs chauffants, permettent une très faible consommation d'énergie et un confort thermique optimal.

Om in de verwarmingsbehoefte van het huis te voorzien, wordt de warmteproductie verzekerd door een warmtepomp gekoppeld aan geothermische boringen in de zone achteraan het huis. De hoge prestaties van deze verwarmingstechniek, in combinatie met vloer- en wandverwarming, zorgen voor een zeer laag energieverbruik en een optimaal thermisch comfort.



✓ **Réemploi des matériaux**

Hergebruik van materialen

Le projet incorpore largement le réemploi de matériaux. Qu'il s'agisse de réemploi in situ (briques, équipements sanitaires), hors site (récupération de la veranda et de châssis) ou de réemploi entrant (pierres bleues, carrelages), les alternatives aux matériaux neufs sont systématiquement investiguées pour minimiser autant que possible l'impact environnemental de la rénovation.

Het project past veel hergebruik van materialen toe. Of het nu gaat om in situ hergebruik (bakstenen, sanitair), off-site hergebruik (recuperatie van de veranda en het schrijnwerk) of inkomend hergebruik (arduin, tegels), er worden systematisch alternatieven gezocht voor nieuwe materialen om het milieueffect van de renovatie zoveel mogelijk te beperken.



Berensheide 20,
 1170 Watermael-Boitsfort

Berensheide 20,
 1170 Watermaal-Bosvoorde

