

Molière

056

RENOLAB.B

Conception
Ontwerp

Maitre d'ouvrage
Opdrachtgever
Alisse Radosevic

Concepteur
Ontwerper
VLA architecture

Surface de plancher brut projetée
Geprojecteerde bruto vloeroppervlakte

356,00 m²

Entreprise
Aannemer

Affectation
Bestemming
Maison unifamiliale
Eengezinswoning

Le projet consiste en la rénovation thermique, phonique et la rehausse d'une maison unifamiliale. La volonté est d'avoir un bâtiment le plus résilient et économe possible en ressources tout en étant respectueux de l'environnement via l'utilisation de matériaux écologiques, la préservation de la biodiversité, la gestion des eaux pluviales intégrées à la parcelle, la démontabilité et le recyclage des matériaux, l'optimisation de l'apport de l'énergie solaire, etc.

Het project bestaat uit de thermische en akoestische renovatie en verbetering van een eengezinswoning. Het doel is een zo robuust en zuinig mogelijk gebouw, dat milieuvriendelijk is door het gebruik van ecologische materialen, het behoud van de biodiversiteit, geïntegreerd regenwaterbeheer op het perceel, de demonteerbaarheid en recyclage van materialen, de optimale inzet van zonne-energie en zo meer.

✓ **Familiale évolutive intégrée**
Schaalbare gezinswoning geïntegreerd

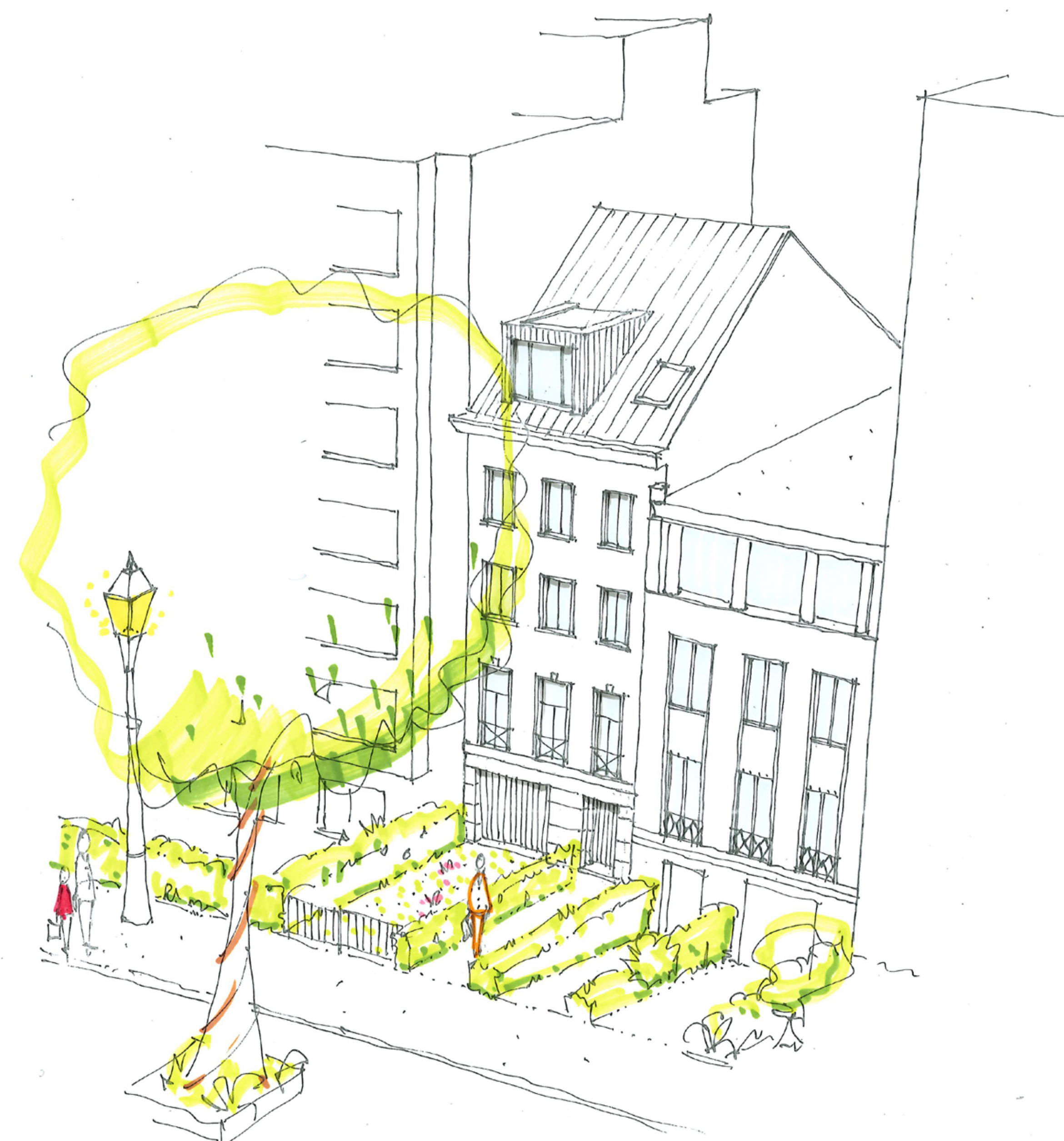
Le projet vise à réaliser une maison familiale adaptable et évolutive. Les espaces situés au rez-de-chaussée et sous toiture peuvent donc être aménagés en salle de jeux pour les enfants, en studio pour accueillir la famille ou en bureau destiné au télétravail. Les parois ajoutées à l'étage de rehausse sont amovibles, ce qui rend le bâtiment flexible et aisément démontable.

Het project heeft als doel een aanpasbare en schaalbare gezinswoning te creëren. De ruimten op het gelijkvloers en onder het dak zijn in te richten als speelkamer voor de kinderen, als studio om familie te ontvangen of als home office. De wanden op de bovenverdieping zijn verwijderbaar, waardoor het gebouw flexibel en gemakkelijk demonteerbaar is.

✓ **Matériaux écologiques biosourcés**
Biogebaseerde ecologische materialen

Les consommations du bâtiment sont minimisées, tout comme son impact environnemental. Comment ? La performance de l'enveloppe et des systèmes est améliorée en ayant recours à des matériaux locaux, biosourcés et en privilégiant le recyclage et le low tech. Le projet prévoit également d'intégrer les énergies renouvelables et la récupération des eaux pluviales et grises.

Het verbruik van het gebouw wordt geminimaliseerd, net als zijn milieu-impact. Hoe dit wordt bereikt? De prestaties van de schil en van de systemen worden verbeterd door gebruik te maken van lokale biogebaseerde materialen en door de voorkeur te geven aan recyclage en low tech. Het project voorziet ook de integratie van hernieuwbare energie en de recuperatie van regenwater en grijs water.



77, Avenue Molière,
1190 Forest

Molièrelaan 77,
1190 Vorst