



Persbericht

April 2023

RENOLUTION: met Build Circular helpt Embuild ondernemers de circulaire renovatiemarkt te veroveren

De aanvragen voor renovatie in het Brusselse Gewest stromen binnen. Dit betekent dat RENOLUTION, de strategie voor de renovatie van de Brusselse gebouwen, en haar nieuwe premies goed op gang zijn gekomen. En dat is heel belangrijk, want de gebouwen in Brussel zijn oud (een groot deel ervan is gebouwd vóór 1945) en bijzonder energie-intensief. Zo is een op de drie gebouwen niet geïsoleerd en zijn meer dan de helft van de directe broeikasgasemissies afkomstig van het energieverbruik van de gebouwen. De ambities zijn bekend: een gemiddeld EPB-niveau C voor particuliere woningen tegen 2050 en koolstofneutraliteit voor gebouwen in de publieke sector tegen 2040. De uitdaging is enorm, de opportuniteiten voor ondernemers zijn heel groot!

RENOLUTION: kansen voor de bouwsector!

Het doel van RENOLUTION is om tegen 2050 een gemiddelde energieprestatie van 100 kWh/m²/jaar te bereiken voor het hele woningbestand. Dit komt overeen met een PEB C+ certificaat, d.w.z. dat het huidige energieverbruik van de Brusselse woningen gedeeld door 3 moet.

Concreet betekent dit dat de vraag naar renovatie veel zal versnellen. In de komende tien jaar moeten niet minder dan 90.000 gebouwen worden gerenoveerd, wat neerkomt op meer dan 170 renovaties per week! Dit is een verdrievoudiging van het huidige renovatietempo.

RENOLUTION vergroot dus de vraag naar renovatieprojecten in de Brusselse regio en creëert kansen voor de bouwsector. De vraag naar vakmensen in deze sector is dan ook groot. Al krijgen zij te maken met een extra uitdaging, want het gaat er niet louter om te renoveren, maar ook om dit op een circulaire manier te doen. Op die manier moet het bouwafval verminderen, moeten de ontwerpen omkeerbaar en modulair zijn en de materialen gerecycleerd of uit biologische bronnen afkomstig zijn.

Een markt van ZKO's en KMO's vergezeld door Build Circular

De markt van ondernemers in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest telt bijna 13.000 bedrijven, waarvan er 90% ZKO's (zeer kleine ondernemingen) en KMO's zijn. De meesten van hen kampen met een gebrek aan tijd en middelen. De markt is voor hen ook moeilijker geworden door de stijging van materiaalprijzen, de toename van de vraag en de verschuiving naar circulariteit. Zij hebben meer dan ooit nood aan ondersteuning. Meer bepaald van een dienst die hen helpt de marktkansen te grijpen door zich beter te organiseren, opleidingen te volgen en zo nodig financieringsbronnen te vinden.

Embuild helpt bouwbedrijven via Build Circular om de kansen van RENOLUTION te grijpen. Dit doen zij door de ondernemingen te coachen op vier gebieden:

- Offertes maken die eerlijk geprijsd zijn en waarmee hun klanten in aanmerking komen voor premies

- Advies kunnen geven aan de opdrachtgever: de expertise van de aannemer is een onmisbare meerwaarde voor het ontwerp van een project
- Duurzame en circulaire praktijken ontwikkelen: hergebruik, duurzame materialen, schone en gesorteerde bouwwerven
- Kwalitatief werk afleveren.

Deze uitzonderlijke ondersteuning voor bouwbedrijven wordt integraal gefinancierd door de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en door Leefmilieu Brussel.

Build Circular, verschillende interventiegebieden om ondernemers te ondersteunen

Build Circular omvat een team van 15 mensen die bouwbedrijven adviseren en opleiden zodat zij de klimaatuitdaging kunnen omzetten in economische kansen. Het doel is om hun belemmeringen voor circulaire renovatie weg te nemen en aan hun zijde te staan om hen vooruit te helpen op dit pad.

Build Circular werkt als een one-stop helpdesk. Het adviseert de ondernemers of verwijst hen naar specifieke diensten, afhankelijk van hun behoeften. Zo biedt Build Circular:

- **Persoonlijke follow-up** via een toegewezen contactpersoon
- Informatie over de verschillende **financieringsmogelijkheden**, zowel voor de ondernemers als voor hun klanten:
 - Renolab, dat met Renolab ID en Renolab B twee instrumenten aanbiedt om de circulaire renovatie te ondersteunen en financieringen variërend van 5 tot 40.000 euro
 - de economische en werkgelegenheidsbonussen
 - steun omtrent innovatie
 - RENOLUTION-premies die klanten kunnen genieten.
- **Individuele coaching** online, telefonisch, op het kantoor van de onderneming of op de bouwwerf. Deze begeleiding is volledig flexibel en aanpasbaar aan de behoeften van het bedrijf. Ze gaat over uiteenlopende onderwerpen, zoals afvalbeheer, hergebruik, duurzame materialen, bedrijfsorganisatie, digitalisering of energieverbruik.
- **Opleidingen** via Embuild Academy, Cevora en Volta
- Hulp bij **het rekruteren van werknemers** om een team te versterken via **Construcity.brussels**.

Concrete resultaten

Na een werking van twee jaar maakt Build Circular een eerste verslag bekend:

- Van de 1.900 ondernemingen waarmee Build Circular proactief contact heeft opgenomen, hebben 650 bedrijven zich geëngageerd voor een circulaire dynamiek
- 150 bedrijven hebben begeleiding gekregen om hun circulaire praktijken te ontwikkelen
- Meer dan honderd van hen hebben nieuwe vaardigheden ontwikkeld in afvalbeheer, hergebruik, consolidatie van een bedrijfsmodel, gebruik van duurzame materialen en materialen van biologische oorsprong
- Meer dan 1.000 mensen zijn opgeleid in circulaire en duurzame technieken
- Er is een lijst gepubliceerd van ondernemingen die geëngageerd en echte ambassadeurs zijn

- Vele synergiën zijn gecreëerd tussen verschillende partners en ondernemingen.

Het team van Build Circular zet zijn acties intussen verder en versterkt ze nog. Zo willen ze op nieuwe manieren specifieke ondersteuning bieden. Bijvoorbeeld met steun voor het verminderen van het energieverbruik in bouwbedrijven of met steun voor opportuniteiten die rechtstreeks verband houden met RENOLUTION. Het doel is nu niet meer alleen om nieuwe bedrijven te engageren voor een circulaire dynamiek, maar ook om degene die er al zijn, te ondersteunen om deze werkwijzen verder te zetten.

Voor meer informatie, contacteer:

Embuild / Build Circular
renolution@embuild.be

Laurent Schiltz, secretaris-generaal Embuild.Brussels, Laurent.Schiltz@embuild.be, +32 2 545 58 30
Lara Pérez Dueñas, coördinator circulaire bouw Embuild.Brussels en verantwoordelijk voor de actie Build Circular, lara.perezduenas@embuild.be, +32 2 545 57 82

Perscommunicatie

Forum Press & Communication

Kathleen Iweins ki@forum-communication.be, 0475554961

Nathalie Zalcmans ns@forum-communication.be, 0475797701