

# Samenvatting van het activiteitenverslag van de RENOLUTION Alliantie 2022-2023



Strategische samenvatting . . . . .	03
De situatie van de gebouwen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest . . . . .	04
Kerncijfers van de Alliantie . . . . .	06
Hoogtepunten van de Alliantie . . . . .	08
Werkthema's van de Alliantie . . . . .	10
34 actiefiches . . . . .	12
Organisatie van de Alliantie . . . . .	14
Enkele lidorganisaties van de Alliantie . . . . .	16
Belangrijkste realisaties . . . . .	18
Vooruitzichten voor 2024 en verder . . . . .	20

## Strategische samenvatting

Hoever staan we met de RENOLUTION Alliantie, 2 jaar na haar lancering? Deze samenvatting van het activiteitenverslag schetst op enkele pagina's de werking van de Alliantie, haar resultaten (bereikt of in aantocht), het innovatieve bestuursysteem van RENOLUTION, de gewestelijke renovatiestrategie voor gebouwen.

Momenteel verenigt de Alliantie RENOLUTION meer dan 300 mensen uit meer dan 150 publieke, private en vrijwilligersorganisaties. De Alliantie bundelt al haar energie om samen te werken aan de ontwikkeling van hulpmiddelen, projecten en maatregelen om de RENOLUTION-strategie in de praktijk om te zetten, de maatregelen op elkaar af te stemmen, administratieve procedures te vereenvoudigen en een gewestelijke katalysator voor energierenovatie te creëren met een circulaire aanpak van de renovatie van gebouwen in Brussel.

In een eerste fase werd het participatief systeem gestructureerd. Nu leveren de 7 thematische ateliers rond 27 werkgroepen en de 4 transversale acties van de strategie hun eerste resultaten op, met belangrijke realisaties op het vlak van:

- ▶ **Voorbereiding van de regelgeving** voor goedkeuring begin 2024, met het oog op de invoering van het systeem van verplichte energierenovatie in de loop van 2026;
- ▶ **Bewustmaking en ondersteuning van de verschillende betrokken doelgroepen**, zowel particulieren (huiseigenaren, huurders, mensen in opleiding) als verschillende beroepssectoren (overheden, bouw, syndici, onderwijs en opleiding ...);
- ▶ **Vereenvoudiging**: van de procedures, administratieve beperkingen, logistiek enzovoort;
- ▶ **Aanbieden van studies**, beste praktijken of innovatieve oplossingen;
- ▶ **Het creëren of bijwerken van financieringsmechanismen** of economische stimulanzen (namelijk de RENOLUTION-premies) voor de duurzame renovatie van gebouwen.

De uitdaging is nu om de Alliantie een duurzaam karakter te geven, niet alleen door haar middelen toe te wijzen (budget en tijd) en projecten te prioriteren, maar ook door een meer structurele aanpak van het probleem van de onzekerheid rond huisvesting en renovatie van gebouwen (sociaal, energie ...).

# De situatie van de gebouwen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest



## 195k

- ▶ Bijna 195.000 gebouwen in BHG
- ▶ Energieverslindende gebouwen, voornamelijk van voor de jaren 1960



### Milieu

## 54%

van de directe uitstoot van broeikasgassen<sup>1</sup>

## 35%

van de uitstoot komt van de residentiële sector = grootste uitstoter van CO<sub>2</sub>

## 70%

van de energievraag

## 2M

ton bouwafval

## 1/3

van het afval dat het Gewest produceert

## 22%

meer geproduceerde hoeveelheid (2018-2022)



### Sociaal

## 60%

van de Brusselse bevolking is huurder, 40% is eigenaar-bewoner<sup>2</sup>

## € 1.181

per maand = gemiddelde huurprijs van een woning

## 27%

van de Brusselse bevolking is getroffen door energie-armoede<sup>3</sup>



### Stedenbouw

## 85%

residentiële gebouwen

## 55%

appartementen

## 33%

gezinswoningen

Een trend naar 'appartementisering'

### Energieklasse

## 86%

van de huizen in klasse < D

## 61%

van de appartementen in klasse < D

## 84%

van de tertiaire gebouwen tussen B en D



### Economie en werkgelegenheid

## +14.000

bedrijven – 65% groei tussen 2010 en 2021

## 5

knelpuntberoepen :

- ▶ werfleider
- ▶ techniker elektromechanica
- ▶ techniker verwarming, ventilatie en airconditioning
- ▶ industrieel onderhoudsmechanicus
- ▶ bouwtechnicus (alle specialiteiten)

## 900

EPB-certificeerders en EPB adviseurs



### RENOLUTION

De gewestelijke strategie voor het beperken van de milieu-impact van gebouwen is gericht op de renovatie van Brusselse gebouwen met nadruk op de energiestatistiek en op de circulariteit van materialen.

## 2050

- ▶ Voor woningen: 100 kWh/m<sup>2</sup>/jaar bereiken, d.w.z. het gemiddeld verbruik moet gedeeld worden door 3
- ▶ Voor de tertiaire sector: streven naar koolstofneutraliteit



# Kerncijfers van de Alliantie

7

thematische ateliers met hun 27 werkgroepen

4

transversale acties

5

uitdagingen: Reguleren -  
Ondersteunen - Vereenvoudigen -  
Documenteren - Financieren



+ dan 150 organisaties  
+ dan 300 betrokken mensen  
+ dan 100 werkvergaderingen

€ 104M

in 2023- € 63 M in 2021- € 72 M  
in 2022

37

SMART-doelstellingen verdeeld  
over thematische ateliers

## Budget van Leefmilieu Brussel:

- ▶ 52% Premies ▶ 15% Ondersteuning van professionele opdrachtgevers
- ▶ 9% Testen van innovatieve oplossingen ▶ 24% Diversen

34

actiefiches

27

webinars  
Mini-Midis

80

lopende  
projecten

150

projecten  
gelanceerd in  
2 jaar

## Onderwerpen van de Mini-Midis

Ondersteuning - project BHPE - Communicatiecampagnes EPB-certificaat wooneenheden - Checklist omkeerbaar ontwerp - Energiegemeenschappen - Bouwen en duurzaamheid - Wijkcontracten - ECORENO-krediet - Circulaire economie en werkgelegenheid - Facilitator mede-eigendom - RENOLAB-laureaten - My Permit - Akoestische normen - GRO-tools - LKEP - Erfgoed en prestaties - Renovatiepremies - Energiepremies - Project Cité Vandeuren - Project Dethy - Project FCBRE - Project Wijk Het Rad - Hergebruik en tools - Collectieve renovatie - Slow Heat.

## RENOLAB.ID

54

reacties van  
belangstellenden

36

kandidaturen

22

laureaten

RENOLAB  
by Renolution

## RENOLAB.B (-> februari 2023)

70

kandidaturen

16

projecten in  
uitvoering

20

kandidaturen

15

projecten in  
ontwerp



meer dan 50 projecten van onderzoek, studie en begeleiding  
in circulaire economie opgezet

## Communicatie

4

campagnes

11K

bezoeken op de  
website per maand,  
gemiddeld

19%

bekendheid van de  
term RENOLUTION  
in 2 jaar



## Campagne knelpuntberoepen 2023:

+4,6K

unieke bezoeken op de  
Construcity-website

60%

meer deelname aan de infosessies over  
de beroepen

# Hoogtepunten van de Alliantie

## 2022



### Februari

Dag van de Circulaire Economie

### Maart

Bekrachtiging door het Strategisch Comité van de aanpassing van de workshopmethodologieën

.....:

Bewustmakingscampagne  
'Renoveer voor uw comfort, uw budget en voor het klimaat'



### Mei

Workshop communicatie



### Oktober

Communicatiecampagne  
Financiële steun  
'Ik renoveer, ik bespaar'



### December

Jaarlijks evenement van de Alliantie

## 2023



### Januari

- ▶ Start van de werkgroep Gevalsstudies van het Atelier Stedenbouw en Erfgoed met de 19 gemeenten, over goede en slechte renovatiepraktijken
- ▶ Start van de Werkgroep Omkeerbaar ontwerp

### Februari

- ▶ Communicatiecampagne voor bouwprofessionelen 'Meer renoveren, beter renoveren!'
- ▶ Plenaire vergadering van het Atelier Werkgelegenheid en opleiding
- ▶ Start van de samenwerking tussen de Communicatiecampagne voor bouwprofessionelen '
- ▶ Start van de samenwerking tussen het Atelier Stadsvernieuwing en Brulocalis rond gegroepeerde renovaties

- ▶ Dag van de Circulaire Economierenovaties
- ▶ Start van de Werkgroep Asbest

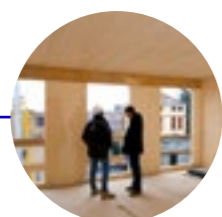


### Maart

Werkgroep Gevalsstudies van het Atelier Stedenbouw en Erfgoed

### April

Week van de Duurzame Bouw



### Mei

Atelier communicatie

### Juni

- ▶ RENOLAB.ID-jury
- ▶ Workshop Logistieke Hubs
- ▶ Werkgroep Gevalsstudies van de Workshop Stedenbouw en Erfgoed

### Augustus

.....:

Communicatiecampagne  
'Jobs in duurzame renovatie'

### September



### Oktober

- ▶ Werkgroep Gevalsstudies van de Workshop Stedenbouw en Erfgoed
- ▶ Start van de samenwerking tussen Hub AGILE en urban.brussels
- ▶ Voorstelling van het nieuwe EPB-certificaat door Leefmilieu Brussel aan de gemeenten
- ▶ Atelier Stedenbouw en Erfgoed
- ▶ Start van de Werkgroep Ontwerp (Architecten)

### November

Werkgroep Gevalsstudies van het Atelier Stedenbouw en Erfgoed

### December

- ▶ Jaarlijks evenement
- ▶ Werkgroep Gevalsstudies van de Workshop Stedenbouw en Erfgoed

# Werkthema's van de Alliantie

## 7 thema's



### Regelgeving en hulpmiddelen

Ontwikkeling van hulpmiddelen en het regelgevend kader rond werkzaamheden voor energierenovatie met het oog op duurzaamheid en circulariteit  
#vereisten #voorbeeldfunctie #vereenvoudiging



### Ondersteuning van vraag en aanbod

Betere begeleiding van de vraag (huiseigenaren en huurders) en stimuleren van het aanbod aan circulaire en duurzame renovatiediensten  
#ondersteuning #kwaliteit #bewustmaking



### Financiering

Coördinatie van initiatieven en projecten met betrekking tot financiering en economische steun  
#fiscaliteit #krediet #premies



### Logistiek

Aanpassing van de logistieke en mobiliteitsinfrastructuur aan de renovatiesector  
#opslag #transport #workshops



### Stedenbouw en erfgoed

Bevordering van de integratie van architecturale en erfgoedkenmerken  
#vereenvoudiging #kwaliteit #regelgeving



### Stadsvernieuwing

Integratie van de energierenovatie-doelstellingen in het stadsvernieuwingsbeleid  
#overheidsopdrachten #voorbeeldfunctie #wijken



### Werkgelegenheid en opleiding

Ondersteuning van integratie, opleiding en werkgelegenheid in duurzame renovatie  
#onderwijs #beroepen #vaardigheden

## 4 transversale acties



### Innovatie (RENOLAB)

Projectoproep voor innovatieve oplossingen voor de duurzame en circulaire renovatie van Brusselse gebouwen

- RENOLAB ID: projectideeën, hulpmiddelen en mechanismen om de obstakels voor renovatie weg te nemen
- RENOLAB B: ondersteuning voor duurzame en circulaire renovatie van bestaande gebouwen



### Circulaire economie

Integratie van de circulaire economie in de renovatie van gebouwen



### Communicatie

De uitrol van communicatiecampagnes ter promotie van energetische en circulaire renovatie bij verschillende externe doelgroepen (particulieren, eigenaren, bouwsector, jongeren in opleiding ...)



### Technisch comité

Validatie van de technische aspecten van de oplossingen ontworpen in de thematische ateliers

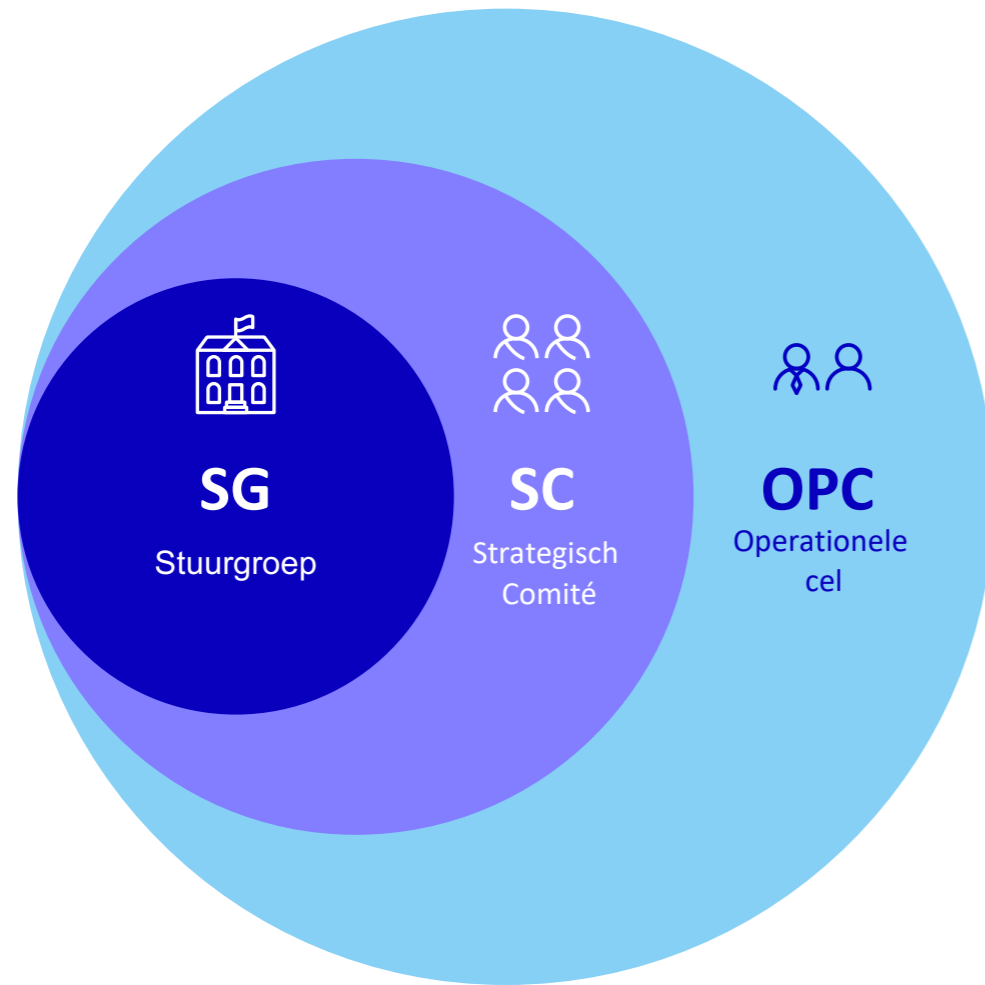
## 10 strategische doelstellingen

- 01.** Veeleisende wettelijke verplichtingen bepalen met betrekking tot de energiestaat en duurzaamheid van gebouwen
- 02.** De Brusselaars en de openbare diensten ondersteunen voor, tijdens en na de duurzame renovatie van gebouwen
- 03.** Professionelen ondersteunen op het gebied van duurzaam bouwen en renoveren bij het ontwikkelen van hun aanbod in overeenstemming met de wettelijke verplichtingen en vereisten.
- 04.** De overgang van het bestaande gebouwenbestand naar een duurzaam gebouwenbestand financieren door financiële mechanismen en stimulansen in te voeren
- 05.** Nieuwe financieringshulpmiddelen ontwikkelen voor alle doelgroepen.
- 06.** Logistieke infrastructuur bedenken en anticiperen op de impact van bouwverkeer op de mobiliteit
- 07.** Een systeem opzetten voor het prioriteren van werkzaamheden op basis van gebouwtype of -stijl
- 08.** Collectieve renovaties uitbreiden per wijk
- 09.** De beroepen in energierenovatie aantrekkelijker maken en initiële en voortgezette opleidingen in energierenovatie ontwikkelen
- 10.** Innovatie in de bouw & renovatie stimuleren door experimenten aan te moedigen en standaarden & hulpmiddelen beschikbaar te stellen

# 34 actiefiches



# Organisatie van de Alliantie



SG = Stuurgroep

SC = Strategisch Comité

OPC = Operationele cel

AT = Atelier

TRA = Transversale actie



# Enkele lidorganisaties van de Alliantie

## Regionale overheden en instanties

**Actiris**, Brusselse gewestelijke dienst voor arbeidsbemiddeling

**BouwMeester Maitre architecte**

**Brupartners** (de voormalige Economische en Sociale Raad), sociaaleconomisch overlegorgaan

**Brussel Mobiliteit**, gewestelijk bestuur voor voorzieningen, infrastructuur en vervoer

**Brussel Economie en Werkgelegenheid**, gewestelijk bestuur voor werkgelegenheid en opleiding

**Leefmilieu Brussel**, gewestelijk bestuur voor milieu en energie

**Brussel Financiën en Begroting**, gewestelijk bestuur administratie belast met begroting, boekhouding en gewestelijke financiën

**Brussel Fiscaliteit**, gewestelijke belastingadministratie

**Brussel Formation**, Franstalige openbare dienst voor beroepsopleiding in Brussel

**Brussel Huisvesting**, gewestelijke huisvestingsadministratie

**CityDev** (de voormalige Gewestelijke Ontwikkelingsmaatschappij voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest)

**KCML**, Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen

**easy.brussels**, gewestelijk agentschap voor administratieve vereenvoudiging

**Franse Gemeenschap**

**Finance & Invest Brussels**, naamloze vennootschap voor gewestelijke financiering

**Woningfonds**

**hub.brussels**, Brussels agentschap voor Bedrijfsondersteuning

**Innoviris**, gewestelijke publieke organisatie voor onderzoek en innovatie

**Paradigm**, gewestelijke instelling van openbaar nut voor de digitalisering

**perspective.brussels**, gewestelijk expertisecentrum voor regionale en territoriale ontwikkeling

**Haven van Brussel**

**SFMQ**, Franstalige dienst voor beroepen en kwalificaties

**Sibelga**, distributienetbeheerder voor elektriciteit en aardgas voor de 19 gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest

**BGHM**, instelling van openbaar nut voor de ontwikkeling en de bevordering van sociale huisvesting in het

Brussels Hoofdstedelijk Gewest

**GOB**, Gewestelijke Overheidsdienst Brussel

**urban.brussels**, gewestelijke administratie voor ruimtelijke ontwikkeling

**VDAB**, openbare dienst voor arbeidsbemiddeling van het Vlaamse Gewest

## De 19 gemeenten van het Brussels

### Hoofdstedelijk Gewest

## Beroeps- en sectorverenigingen

**Agoria**, werkgeversorganisatie voor technologiebedrijven

**Arib**, Architects in Brussels

**Brulocalis**, vereniging zonder winstoogmerk ten dienste van de Brusselse lokale besturen

**Bruxeo**, interprofessionele werkgeversorganisatie van de socialprofitsector in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest

**Buildwise** (voorheen WTCB), innovatiecentrum van de bouwsector

**BCR Bouw**, beroepsreferentiecentrum voor de bouwsector

**Kamer van Notarissen van Brussel**

**ConstruCity**, referentiecentrum voor de bouwsector in het Brussels Gewest

**Constructiv Brussel**, dienstverlenende organisatie voor de bouwsector

**Ecobuild**, netwerk van de sector voor duurzaam bouwen en renoveren in Brussel

**Embuild**, confederatie van de bouwsector

**Febelfin**, Federatie van de Belgische banksector

**Fedais**, Federatie van de Sociale Verhuurkantoren

**Federia**, Federatie van Franstalige vastgoedmakelaars in België

**Fednot**, Koninklijke Federatie van het Belgisch Notariaat

**ABVV**, Algemeen Belgisch Vakverbond

**Orde van Architecten**

**UCM**, werkgeversorganisatie van Franstalige ondernemers

**BUA**, Beroepsunie van Architecten

**BVS**, Beroepsvereniging van de vastgoedsector

## Onderwijs en opleiding

**ECAM**, Institut Supérieur Industriel

**EFP**, duaal beroepsopleidingscentrum

**Syntra**, Nederlandstalig opleidingscentrum

**UCLouvain**, Université Catholique de Louvain

**ULB**, Université Libre de Bruxelles

**VUB**, Vrije Universiteit Brussel

## Privésector

**AG insurance**

**Argenta**

**Axa Bank**

**Belfius Bank**

**Baticrea**, activiteitencoöperatie in de bouw- en ambachtelijke sector

**Belgian Eco Energy (BEE)**, bedrijf voor duurzame energieproductie

## Socialprofitsector

**Homegrade**, advies- en begeleidingscentrum voor huisvesting in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest

**Netwerk Wonen**, federatie van Brusselse verenigingen die actief zijn rond stadsvernieuwing en het ondersteunen van bewonersparticipatie in het revitalisatieproces van hun wijk.

**BBRoW**, Brusselse Bond voor het Recht op Wonen

**BNP Paribas Fortis**

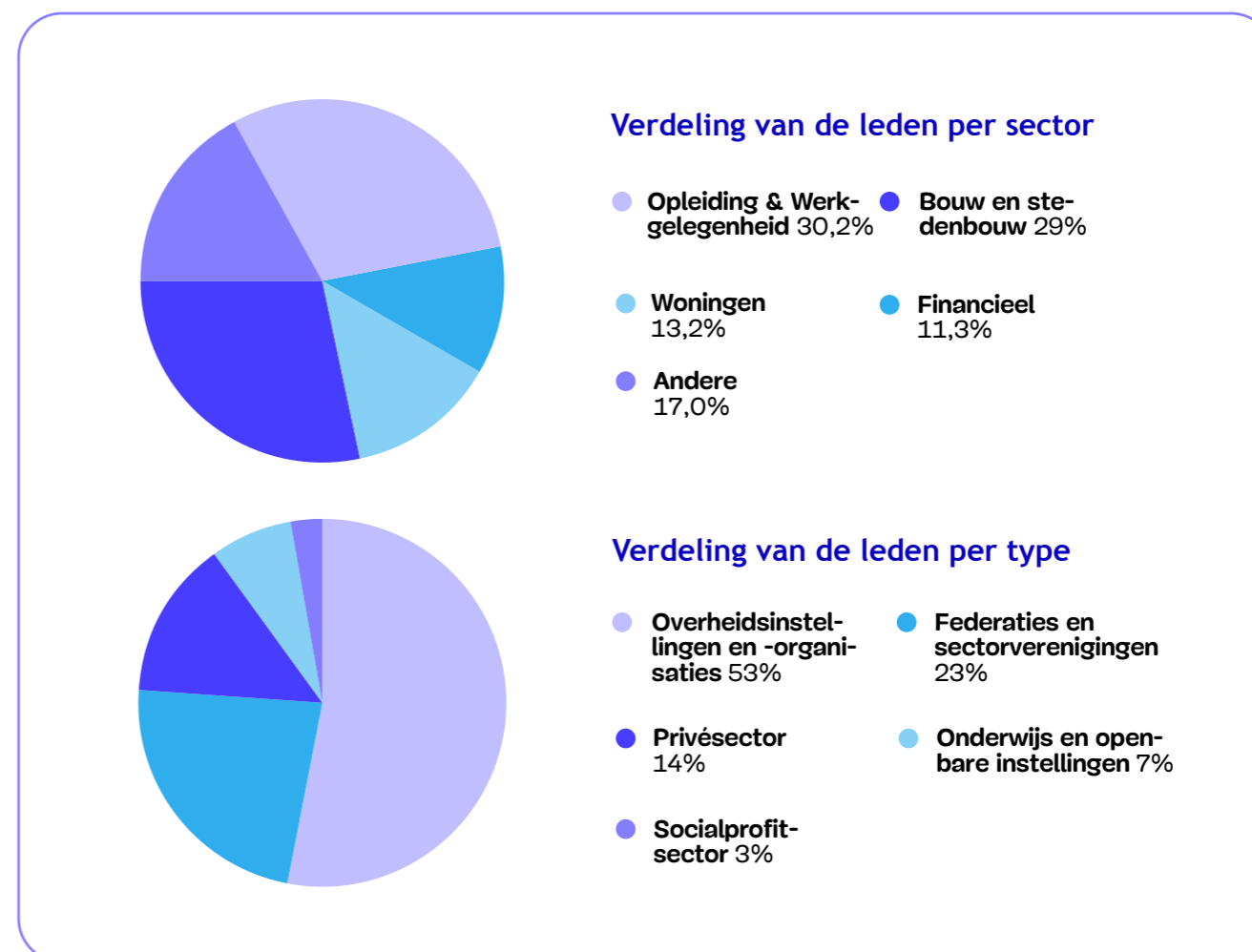
**Deutsche Bank**

**Ethias**

**ING**

**KBC Brussels**

**Triodos Bank**



# Belangrijkste realisaties

De voorgestelde acties dekken de periode 2022-2023. Een groot aantal acties (projecten, studies, initiatieven ...) die verband houden met RENOLUTION lopen momenteel binnen organisaties zoals de One-Stop-Shop, in samenwerking met Homegrade, wat wijst op een belangrijke dynamiek in de algemene ontwikkeling van de Alliantie.

## 100% gerealiseerd



- ▶ **7 thematische ateliers** en **4 transversale acties** die operationeel en actief zijn.



- ▶ Lancering van het **ECORENO-krediet**
- ▶ Verlenging van de verlaagde **registratiekosten**
- ▶ Herziening van het **premiesysteem**
- ▶ **42 toegankelijke premies**, waaronder een premie om de verwijdering van vervuilende warmtebronnen aan te moedigen



- ▶ **Herziening van het EnergiePack**, een steunmaatregel voor kmo's en de socialprofitsector
- ▶ **Enquête** over de informatiebehoeften van bouwbedrijven, architecten en professionele syndici



- ▶ Invoering van een **Facilitator Mede-eigendom**



- ▶ **RENOLUTION-website**, 1 PR- en sociale-media-strategie en 4 gerichte communicatiecampagnes
- ▶ **RENOLAB**-projectoproep
- ▶ Ontwikkeling en vooruitzichten van de **routekaart voor circulaire economie**



## Lopende acties

- ▶ **Verordening** die de wettelijke grondslagen van de renovatieverplichting integreert (BWLKE)
- ▶ Opstellen van **uitvoeringsbesluiten** en ministeriële specificaties voor de invoering van het wetgevingssysteem in 2026
- ▶ Opstellen van een **speciaal lastenboek** om EPB-hulpmiddelen aan te passen aan de nieuwe voorschriften



- ▶ Ontwikkeling van een **digitaal platform** voor het uitwisselen van diensten (Woningpaspoort)
- ▶ Opmaak van een **inventaris van typologieën of stijlen van residentiële gebouwen** in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest
- ▶ **Samenwerking AGILE/urban.brussels** om wettelijke en administratieve obstakels voor renovatie weg te nemen
- ▶ Evaluatie van **stadsvernieuingsprogramma's** ten opzichte van de doelstellingen van RENOLUTION
- ▶ Ontwikkeling van een **collectief renovatie-initiatief** per wijk



- ▶ **Databank** van studies over de energierenovatie van gebouwen in Brussel



- ▶ Ontwikkeling van **financieringsproducten** op maat voor verschillende doelgroepen
- ▶ **Communicatie over beste praktijken** voor professionele ontwerpers



- ▶ Creatie van **e-learningmodules** voor trainers en leerkrachten over de thema's van RENOLUTION
- ▶ Organisatie van **werfbezoeken** en initiatieven om de sector te ontdekken voor de eerstelijnsvoorschrijvers van de doelgroepen
- ▶ **In kaart brengen van de beroepen met of zonder wettelijke verplichting** om de RENOLUTION-doelstellingen te halen
- ▶ **De sociale economie in staat stellen** om energieadviseurs op te leiden in de beroepen die aangepast zijn aan de uitdagingen van RENOLUTION

# Vooruitzichten voor 2024 en verder

## In 2024

De werkgroepen leggen momenteel de laatste hand aan meerdere projecten, waaronder:

### Regelgeving

- ▶ De wijziging van het BWLKE (het Brussels Wetboek voor Lucht, Klimaat en Energiebeheersing) om een nieuw systeem van energierenovatie-verplichtingen in te voeren, gebaseerd op een EPB-certificaat.

### Studies

- ▶ Een inventaris van het aanbod van beschikbare ondernemingen: in samenhang met het gewestelijk plan voor circulaire economie en in samenwerking met gespecialiseerde aanbieders (zoals view.Brussels), een nauwkeurige inventaris van de arbeidskrachten die beschikbaar zijn om het vereiste werk uit te voeren, een prognose van de evolutie daarvan en de impact van de vereisten op de kosten van de werkzaamheden.
- ▶ Een referentiepunt van financieringsoplossingen voor particulieren en mede-eigendommen.
- ▶ Een typologiestudie die de typologieën van woongebouwen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest inventariseert, rekening houdend met de typische transformaties die het oorspronkelijk gebouw al onderging.
- ▶ Een evaluatie van bestaande stadsvernieuwingsprogramma's.
- ▶ Een enquête onder bouwprofessionelen over hun informatiebehoeften.

### Werkgelegenheid & opleiding

- ▶ Een mentorsysteem opzetten voor energieadviseurs binnen bedrijven en bij hun zoektocht naar een job.
- ▶ E-learningmodules maken voor onderwijzend en opleidend personeel over de thema's van RENOLUTION.

### Communicatie

- ▶ Communicatie-inhoud creëren waarin de bouwsector voorgesteld wordt, afgestemd op de verschillende organisaties die informatie verstrekken aan de doelgroepen.
- ▶ Beste praktijken verspreiden naar ontwerpprofessionelen.
- ▶ Een Instagramkanaal en een sociale-media-strategie lanceren rond de doelstellingen van RENOLUTION.
- ▶ Communicatiemiddelen ontwikkelen voor RENOLAB.

## En verder?

Op 2 jaar tijd maakte de Alliantie de ontwikkeling mogelijk van meer dan 150 projecten om de RENOLUTION-strategie in de praktijk te brengen. Na een opstartfase kwam de Alliantie op kruissnelheid: gewestelijke overheden, particuliere actoren en verenigingen zijn betrokken bij de ateliers en werkgroepen die tot concrete realisaties leiden. Om voort te bouwen op deze aanpak en de doelstellingen van RENOLUTION te bereiken, zijn er 4 belangrijke prioriteiten vanaf 2024:

- 01. Duurzaamheid:** RENOLUTION en de Alliantie, haar bestuursinstrument, moeten een prioriteit blijven voor de gewestelijke overheid en de regeringsleden die verantwoordelijk zijn voor klimaattransitie, werkgelegenheid en stedenbouw. Omdat huisvesting een essentieel onderdeel is van de RENOLUTION-strategie, moet de Alliantie het toekomstig regeringslid dat verantwoordelijk is voor Huisvesting ten volle betrekken en moet de Brusselse administratie die verantwoordelijk is voor Huisvesting projecten kunnen ontwikkelen binnen de Alliantie RENOLUTION.
- 02. Beheer van de middelen:** deelname aan de Alliantie vraagt tijd van de aanvoerders en leden van de werkgroepen. De hoofdorganisaties moeten daarom over voldoende middelen (menselijk, technisch en financieel) beschikken om de ateliers te leiden en de projecten uit te voeren, in het bijzonder de ontwikkeling van clauses voor openbare aanbestedingen voor renovatiediensten en -werkzaamheden. De middelen moeten beheerd en bestendigd worden.
- 03. Meer aandacht voor de sociale situatie binnen het Gewest:** de aanwezigheid van organisaties die kwetsbare groepen vertegenwoordigen in verband met de renovatie van gebouwen (sociale kwetsbaarheid, materiële ontbering, sociale uitsluiting, energie-armoede, waterarmoede ...) moet versterkt worden.
- 04. Prioritering van de acties:** gezien de omvang en het aantal projecten moet het ondersteunings- en bestuursstelsel van de Alliantie herzien en vereenvoudigd worden, waarbij de aandacht vooral moet uitgaan naar projecten die prioritair gerealiseerd moeten zijn.



Coördinatie: [R.Richoux](#)  
Redactie: [V. de la Renaudie](#)  
Lay-out: [MOJO Agency](#)  
Verantwoordelijke uitgever: [J. Engelaar](#), [L. Schiltz](#), [I. Sobotka](#),  
[W. Verhoeven](#), Havenlaan 86C/3000, 1000 Brussel

### Contact

[alliantie@renolution.brussels](mailto:alliantie@renolution.brussels)  
Meer info op [renolution.brussels](http://renolution.brussels)

